



CARDONA

→ UN FUTUR

D'OPORTUNITATS



un territori únic on fer créixer la teva empresa



Cardona

Cardona és un municipi marcat per la seva **història** i per la seva relació amb la sal, un element que la va convertir en una vila rica i rellevant, empremta visible encara a dia d'avui gràcies al llegat monumental i patrimonial.

El seu passat medieval, però també **industrial**, és encara ara l'element clau de la nostra història i també del nostre present.

El **teixit econòmic divers** i integrador de la vila de Cardona genera un ecosistema ideal per fer créixer la teva empresa des de la **innovació**, la **sostenibilitat** i la **proximitat**.

A més a més, a Cardona hi trobaràs el lloc òptim on et podràs relacionar amb altres empreses i buscar **sinergies** i enfortir la teva cadena de producció.

01

Un poble on s'hi respira **tranquil·litat**, sense el ritme frenètic d'una gran ciutat

02

La **proximitat** dels serveis et permetran poder compatibilitzar la **vida laboral** amb la **personal**, sense renúncies

03

És un municipi **ben comunicat** amb les principals vies del país: a poc més d'una hora de Barcelona i a 30 minuts de Manresa

04

La **diversitat empresarial** facilita la cooperació entre empreses i les fa molt més resilents i competitives

5 avantatges

d'instal·lar-te a Cardona

05

El **vinçle** entre l'**empresa** i l'**administració** facilita un ecosistema òptim per a créixer com a empresa



tipologia

d'empreses



COMERÇ
36%



SERVEIS
30%



INDÚSTRIA
13%



CONSTRUCCIÓ
8%



TURISME
7%



AGRICULTURA
4%



TRANSPORT
2%

Posem a la teva disposició un **servei d'atenció a les empreses** excepcional, fruit del pacte territorial



Agència de Desenvolupament Local de Solsona i Cardona

L'Agència de Desenvolupament Local de Solsona i Cardona té com a objectiu **treballar per al desenvolupament territorial** integral del territori SolCar (Solsona, Solsonès i Cardona).

Som un **equip tècnic** especialitzat en diferents àmbits que treballem per millorar el territori i aconseguir que les persones que hi viuen gaudeixin de la més alta **qualitat de vida possible**.

T'oferim diferents serveis focalitzats a millorar la competitivitat de la teva empresa:

- **Acompanyament** en el procés d'obertura d'una nova activitat
- Una **Finestreta Única Empresarial** on podràs trobar de manera centralitzada totes les ajudes que tens a la teva disposició
- Sistema d'**informació** de les ajudes i convocatòries disponibles
- **Formació i assessorament adaptat**
- Suport en la **cerca de personal**



Associació d'Empreses de Cardona

L'Associació d'Empreses de Cardona és un **espai de participació** del teixit empresarial cardoní que té com a objectiu **representar els interessos col·lectius** de les empreses i dels empresaris davant de les diferents administracions i entitats o institucions.

També té com a objectiu treballar per a **enfortir la cooperació i la interrelació** entre les empreses locals.

L'Associació d'Empreses de Cardona és una eina que trobaràs a la teva disposició i que t'ajudarà a **créixer i a enfortir-te**. A més, posa a la teva disposició mecanismes d'assessorament i de formació i és el teu altaveu davant de l'administració.

Sector industrial a Cardona



Després del tancament de la mina de sal potàssica a principis dels anys 90, Cardona busca dinamitzar econòmicament el municipi i es potencia el sector industrial. El polígon industrial de La Cort es posa en funcionament el 1993 i és l'espai on el sector industrial cardoní creix i s'enforteix.

Actualment, hi trobem instal·lades prop de 20 empreses, amb diferents sectors d'activitat.



La Cort II

La Cort II és un sector industrial situat a llevant de la carretera C-55, entre la carretera i el riu Cardener. Està situat davant de La Cort, l'actual polígon de Cardona, que té una **activitat econòmica desenvolupada i consolidada**.

La superfície del sector de La Cort II és de **229.974,60m²**. Es va projectar el 2020, fruit de les **necessitats de creixement** del teixit industrial cardoní.

La finalització de les obres es preveu a mitjans del 2024.

serveis

La Cort I

- 20 empreses instal·lades
- 181.256 m² de sòl industrial

- Xarxa de clavegueram
- Xarxa contra incendis
- Xarxa enllumenat públic
- Cobertura telefonia mòbil
- Cobertura banda ampla
- Recollida de residus
- Reciclatge
- Aparcament
- Fibra òptica

La Cort II

- 151.443,61 m² de sòl industrial
- 63.194,51 m² de sòl disponible

- Xarxa de clavegueram
- Xarxa contra incendis
- Xarxa enllumenat públic
- Cobertura telefonia mòbil
- Cobertura banda ampla
- Fibra òptica
- Recollida de residus
- Reciclatge
- Gasolinera
- Aparcament
- Gas Natural



parcel·les disponibles La Cort II



	SUPERFÍCIE (m ² s)	SOSTRE (m ² st/m ² s)	OCUPACIÓ MÀXIMA (%)	ALÇADA MÀXIMA (m)	VALOR UNITARI (€/m ² sòl)
4	7.751,63	5.426,14	70	15	80,25
5	13.132,32	7.879,39	70	15	73
6	4.559,26	4.103,33	70	15	95
7	3.958,33	3.562,5	70	15	95
8	10.571,18	6.342,71	70	15	71
9	10.270,04	6.162,02	70	15	71
10	10.067,84	6.040,7	70	15	71
11	10.635,54	6.381,32	70	15	71



Aira Robotics – Frontmtec desenvolupa solucions individualitzades pel que fa a la automatització de la indústria alimentària i són especialment coneguts pels seus sistemes d'alta qualitat per a tota la cadena de valor de la indústria càrnica. Ofereixen solucions robotitzades que agilitzen tots els processos, utilitzant la innovació com a eina principal.

Aira és una de les empreses que ja va adquirir parcel·les en aquest polígon i que les està desenvolupant. D'aquesta manera, ha fet una aposta per Cardona com a epicentre de la seva activitat, pionera i referent del sector.



Semen Cardona va néixer com una empresa familiar i actualment és una empresa internacional especialitzada en la elaboració de dosis per a la inseminació artificial porcina d'alt rendiment. Ha esdevingut un dels referents mundials del sector i distribueix més de 5 milions de dosis anuals a tot el món.

Semen Cardona ha fet una aposta territorial i ha buscat el creixement al mateix territori SolCar. Al polígon de La Cort II hi projectarà el seu centre logístic per tal de poder seguir en la dinàmica de creixement.

ja han confiat en La Cort II



adlsolcar.cat/punt-empresa/poligons

roser.valverde@adlsolcar.cat
938692287 | 973481009

